

193 900 €

85 m²

5 pièces



Leffrinckoucke Tétéghem /
Ghyvelde / Bray Dunes

Pompe à chaleur Hitachi de 2015 Insert bois
de 2016 Toiture révisée



Idéal 1er achat

Référence VM440, Mandat N°3209 EN EXCLUSIVITÉ

Superbe maison entièrement rénovée, décorée et agencée avec goût, mitoyenne par garage, Entrée spacieuse donnant sur un vaste salon séjour et une cuisine aménagée/équipée, espace bureau ou buanderie et garage carrelé avec porte motorisée. A l'étage trois belles chambres dont une avec dressing et une belle salle de bains. Très beau jardin clôturé, espace sécurisé idéal pour une première acquisition avec exposition Est Ouest. On pose ses meubles !!!

Contact : 06.58.59.60.70

Mandat N° 3209. Honoraires inclus de 4.81% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 185 000 €. Nos honoraires : <http://www.dunkerque-immo.com/honoraires> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- 3 Chambres
- Terrasse
- Jardin
- Garage

Description des
pièces

- Salon séjour : 30 m²
- Cuisine : 8 m²
- Chambre : 11 m²
- Chambre : 11 m²
- Chambre : 9 m²
- Salle de bain : 5 m²
- Garage (porte motorisée sectionnelle) : 18 m²
- Buanderie : 4 m²

Surface	85.00 m ²
Séjour	30 m ²
Pièces	5
Chambres	3
Niveaux	1
Salle d'eau	1 Douche
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1974
État général	En excellent état
Vue	Verdure
Exposition	Est-Ouest
Bois	
Chauffage	Electrique
	Pompe à chaleur
	Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Partiellement meublé
Stationnement int.	1 Garage
Taxe foncière	750 €/an
Emissions GES	C
Consommations énergétiques	E



Dunkerque Immobilier
12 Place Turenne
59240 Malo-les-Bains
03 28 26 04 65



Hilda Rouzet
hilda.dunkerqueimmobilier@gmail.com
Agente commerciale
07 76 78 70 45



DUNKERQUE IMMOBILIER au capital de 2 000 € € • SIRET 497 741 322 00034 • Carte pro CPI 5905 2017 000 01878 , ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel