

299 500 €

101 m²

6 pièces

Rexpoëde



Exclusivité

Référence VM588, Mandat N°3301 Dunkerque Immobilier vous propose :

EN EXCLUSIVITE

Une maison PLAIN PIED INDIVIDUELLE à vendre à Rexpoëde,

Charmante maison offrant un hall d'entrée, un salon séjour lumineux avec cuisine aménagée ouverte, quatre chambres, un bureau / dressing / coin nuit et une salle de bains (avec douche et baignoire).

Ainsi qu'un garage et un grand jardin avec terrasse.

Plus : Panneaux photovoltaïques - Pompe à chaleur réversible

Vidéo disponible

Mandat N° 3301. Honoraires inclus de 5.09% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 285 000 €. Nos honoraires : http://dunkerque-immo.com/fichier-514-8CDU1-bareme_des_honoraires.pdf Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Maison Plain Pied Individuelle
- 4 Chambres
- Garage
- Jardin

Surface	101.00 m ²
Séjour	26 m ²
Superficie du terrain	06 a 33 ca
Pièces	6
Chambres	4 Et 1 Bureau / Coin nuit
Niveaux	1
Salle de bains	1 Douche + Baignoire
WC	1 Indépendant
Epoque, année	2010 Récent
État général	En bon état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Traversant
	Electrique
Chauffage	Pompe à chaleur Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée, Coin cuisine
Stationnement int.	1 Garage
	Climatisation
Autres	Volets électriques
Taxe foncière	700 €/an
Diagnostic	En cours

Niveau :

- Garage : 16 m²

Niveau rdc :

- Hall d'entrée : 5.85 m²

- Couloir : 6 m²

- Cuisine : 7 m²

Description des pièces - Bureau / Dressing / Coin nuit :
8.80 m²

- Chambre : 9.15 m²

- Chambre : 9.30 m²

- Chambre : 9.56 m²

- Chambre : 9.75 m²

- Salle de bains : 10.56 m²

- Séjour : 26 m²



Dunkerque Immobilier
12 Place Turenne
59240 Malo-les-Bains
03 28 26 04 65



Olivier Troszczynski
olivier_592@hotmail.fr
Agent commercial
06 05 13 17 62

